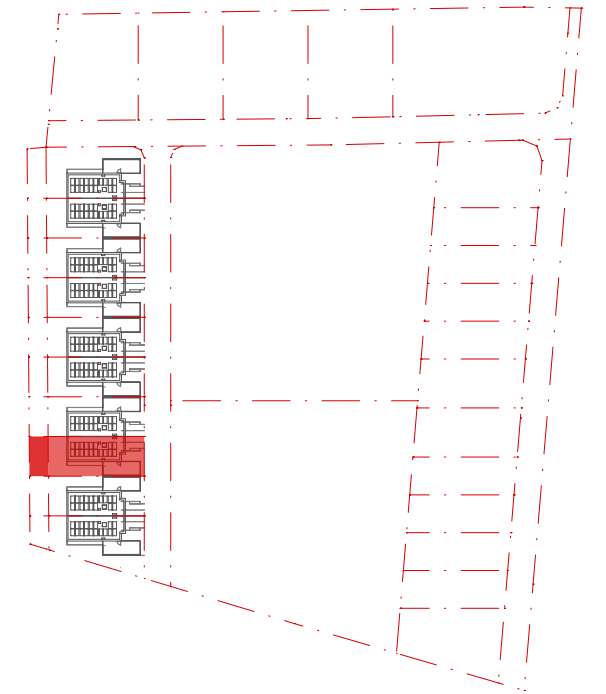
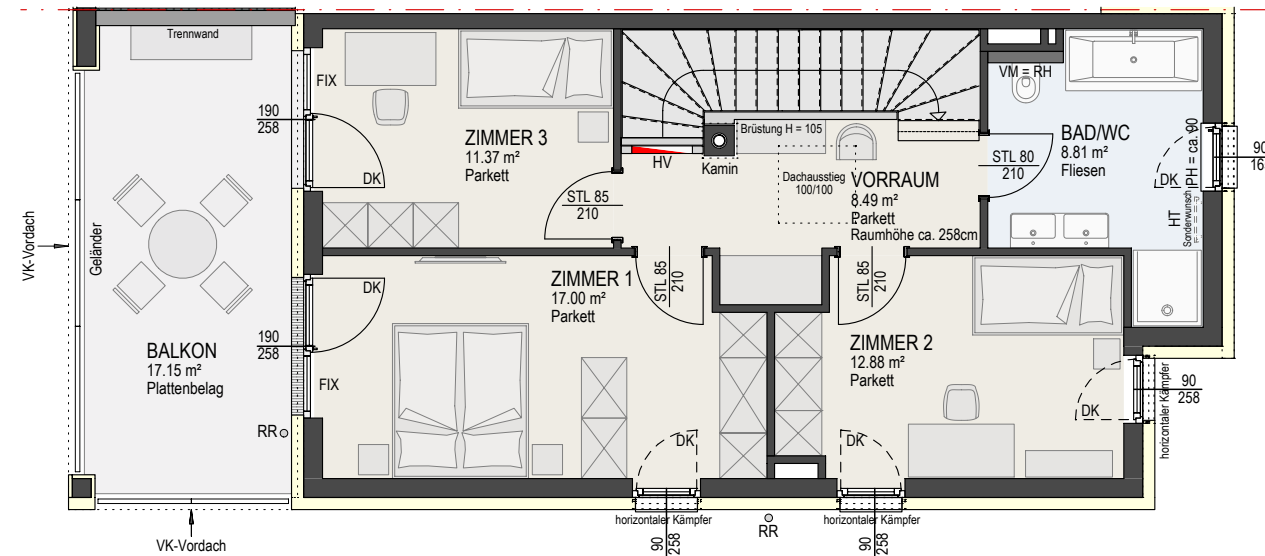


1.OBERGESCHOSS DOPPELHAUSHÄLFTE DH08



ERDGESCHOSS DOPPELHAUSHÄLFTE DH08



1.OBERGESCHOSS DH08

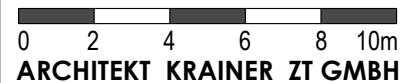
Wohnnutzfläche: 58.55 m²
Balkon ca. 17.15 m²
Gesamt 1.OG 75.70 m²

ERDGESCHOSS DH08

Wohnnutzfläche: 58.10 m²
Terrasse ca. 18.61 m²
Gesamt EG 76.71 m²
Eigengarten ca. 131.86 m²

GESAMT DHH 152.41m²

14. September 2023
M 1:100



Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbau-Möbeln nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt. Änderungen vorbehalten!
Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Maß- und Wohnnutzflächentoleranz ± 3%. Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen"